

# **SOLOMON ISLANDS GAZETTE**

NO. 193

Thursday 26th August

2021

### **EXTRA-ORDINARY GAZETTE**

[571]

## LAND AND TITLES ACT

(Cap. 133)

#### DECLARATION OF REQUIREMENT OF LAND FOR PUBLIC PURPOSES

I, Hon. Ishmael Mali Avui, Minister for Lands, Housing and Survey, under section 71(1) of the *Land and Titles Act* (Cap. 133), make this declaration that the Fixed Term Estate parcel numbers of land specified under the Schedule are required for the following public purposes:

- (a) public markets;
- (b) public housing;
- (c) public recreation areas;
- (d) public hospital;
- (e) public offices;
- (f) public storage facilities;
- (g) public waste management disposal area;
- (h) public burial ground;
- (i) public schools;
- (j) a tourism and cultural centre;
- (k) disaster evacuation centre.

#### **SCHEDULE**

No.	Parcel numbers
1.	192-018-357 (excluding Lot 2014 of LR83/R which was the subject of a declaration signed on 16 March 2021)
2.	192-018-010
3.	192-018-011
4.	192-018-012

5. $192-018-021$ 7. $192-018-022$ 8. $192-018-023$ 9. $192-018-024$ 10. $192-018-030$ 11. $192-018-031$ 12. $192-018-032$ 13. $192-018-033$ 14. $192-018-033$ 15. $192-018-035$ 16. $192-018-038$ 16. $192-018-046$ 17. $192-018-046$ 17. $192-018-055$ 19. $192-018-056$ 20. $192-018-056$ 21. $192-018-059$ 22. $192-018-060$ 23. $192-018-061$ 24. $192-018-062$ 25. $192-018-067$ 27. $192-018-067$ 27. $192-018-106$ 30. $192-018-102$ 31. $192-018-102$ 31. $192-018-102$ 33. $192-018-102$ 34. $192-018-102$ 33. $192-018-122$ 36. $192-018-123$ 37.		
7. $192-018-022$ 8. $192-018-023$ 9. $192-018-024$ 10. $192-018-030$ 11. $192-018-031$ 12. $192-018-032$ 13. $192-018-032$ 13. $192-018-033$ 14. $192-018-035$ 15. $192-018-038$ 16. $192-018-046$ 17. $192-018-046$ 17. $192-018-046$ 18. $192-018-055$ 19. $192-018-056$ 20. $192-018-056$ 21. $192-018-058$ 21. $192-018-060$ 23. $192-018-060$ 23. $192-018-061$ 24. $192-018-062$ 25. $192-018-064$ 26. $192-018-067$ 27. $192-018-100$ 29. $192-018-101$ 30. $192-018-102$ 31. $192-018-102$ 33. $192-018-102$ 34. $192-018-120$ 34. $192-018-123$ 37. $192-018-123$ 38. $192-018-155$ to $192-018-153$ 38. $192-018-155$ to $192-018-185$	5.	192-018-015
8. $192-018-023$ 9. $192-018-024$ 10. $192-018-030$ 11. $192-018-031$ 12. $192-018-032$ 13. $192-018-032$ 14. $192-018-033$ 14. $192-018-035$ 15. $192-018-038$ 16. $192-018-046$ 17. $192-018-047$ 18. $192-018-055$ 19. $192-018-056$ 20. $192-018-056$ 21. $192-018-058$ 21. $192-018-059$ 22. $192-018-060$ 23. $192-018-061$ 24. $192-018-062$ 25. $192-018-064$ 26. $192-018-067$ 27. $192-018-100$ 29. $192-018-101$ 30. $192-018-102$ 31. $192-018-102$ 33. $192-018-102$ 34. $192-018-120$ 34. $192-018-121$ 35. $192-018-123$ 37. $192-018-123$ 38. $192-018-155$ to $192-018-153$	6.	192-018-021
9. $192-018-024$ 10. $192-018-030$ 11. $192-018-030$ 12. $192-018-032$ 13. $192-018-033$ 14. $192-018-035$ 15. $192-018-038$ 16. $192-018-046$ 17. $192-018-047$ 18. $192-018-055$ 19. $192-018-056$ 20. $192-018-056$ 21. $192-018-058$ 21. $192-018-058$ 22. $192-018-060$ 23. $192-018-061$ 24. $192-018-062$ 25. $192-018-067$ 27. $192-018-067$ 27. $192-018-100$ 29. $192-018-101$ 30. $192-018-102$ 31. $192-018-102$ 31. $192-018-102$ 33. $192-018-120$ 34. $192-018-122$ 36. $192-018-138$ to $192-018-153$ 38. $192-018-155$ to $192-018-185$	7.	192-018-022
10. $192-018-030$ $11.$ $192-018-031$ $12.$ $192-018-032$ $13.$ $192-018-033$ $14.$ $192-018-033$ $14.$ $192-018-035$ $15.$ $192-018-038$ $16.$ $192-018-046$ $17.$ $192-018-046$ $17.$ $192-018-047$ $18.$ $192-018-055$ $19.$ $192-018-056$ $20.$ $192-018-056$ $20.$ $192-018-058$ $21.$ $192-018-059$ $22.$ $192-018-060$ $23.$ $192-018-061$ $24.$ $192-018-062$ $25.$ $192-018-067$ $27.$ $192-018-067$ $27.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-102$ $33.$ $192-018-120$ $34.$ $192-018-121$ $35.$ $192-018-123$ $37.$ $192-018-138$ to $192-018-153$ $38.$ $192-018-155$ to $192-018-185$	8.	192-018-023
11. $192-018-031$ 12. $192-018-032$ 13. $192-018-033$ 14. $192-018-035$ 15. $192-018-038$ 16. $192-018-046$ 17. $192-018-047$ 18. $192-018-055$ 19. $192-018-056$ 20. $192-018-058$ 21. $192-018-059$ 22. $192-018-060$ 23. $192-018-061$ 24. $192-018-062$ 25. $192-018-064$ 26. $192-018-067$ 27. $192-018-100$ 29. $192-018-101$ 30. $192-018-102$ 31. $192-018-102$ 33. $192-018-105$ 33. $192-018-102$ 34. $192-018-120$ 34. $192-018-121$ 35. $192-018-123$ 37. $192-018-138$ to $192-018-153$ 38. $192-018-155$ to $192-018-185$	9.	192-018-024
12. $192-018-032$ 13. $192-018-033$ 14. $192-018-035$ 15. $192-018-038$ 16. $192-018-038$ 16. $192-018-038$ 17. $192-018-046$ 17. $192-018-055$ 19. $192-018-056$ 20. $192-018-056$ 21. $192-018-059$ 22. $192-018-060$ 23. $192-018-061$ 24. $192-018-062$ 25. $192-018-064$ 26. $192-018-067$ 27. $192-018-100$ 29. $192-018-100$ 30. $192-018-104$ 32. $192-018-105$ 33. $192-018-120$ 34. $192-018-122$ 36. $192-018-138$ to $192-018-153$ 38. $192-018-155$ to $192-018-185$	10.	192-018-030
13. 192-018-033   14. 192-018-035   15. 192-018-038   16. 192-018-046   17. 192-018-047   18. 192-018-055   19. 192-018-056   20. 192-018-058   21. 192-018-059   22. 192-018-060   23. 192-018-060   24. 192-018-062   25. 192-018-064   26. 192-018-067   27. 192-018-064   26. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-100   29. 192-018-102   31. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	11.	192-018-031
14. $192-018-035$ $15.$ $192-018-038$ $16.$ $192-018-046$ $17.$ $192-018-047$ $18.$ $192-018-055$ $19.$ $192-018-056$ $20.$ $192-018-058$ $21.$ $192-018-059$ $22.$ $192-018-060$ $23.$ $192-018-061$ $24.$ $192-018-062$ $25.$ $192-018-064$ $26.$ $192-018-067$ $27.$ $192-018-067$ $29.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-102$ $33.$ $192-018-121$ $35.$ $192-018-122$ $36.$ $192-018-123$ $37.$ $192-018-138$ to $192-018-153$ $38.$ $192-018-155$ to $192-018-185$	12.	192-018-032
15. $192-018-038$ $16.$ $192-018-046$ $17.$ $192-018-047$ $18.$ $192-018-055$ $19.$ $192-018-056$ $20.$ $192-018-058$ $21.$ $192-018-059$ $22.$ $192-018-060$ $23.$ $192-018-061$ $24.$ $192-018-062$ $25.$ $192-018-064$ $26.$ $192-018-067$ $27.$ $192-018-067$ $29.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-101$ $30.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-105$ $33.$ $192-018-105$ $33.$ $192-018-120$ $34.$ $192-018-121$ $35.$ $192-018-123$ $37.$ $192-018-138$ to $192-018-153$ $38.$ $192-018-155$ to $192-018-185$	13.	192-018-033
16. $192-018-046$ $17.$ $192-018-047$ $18.$ $192-018-055$ $19.$ $192-018-056$ $20.$ $192-018-058$ $21.$ $192-018-059$ $22.$ $192-018-060$ $23.$ $192-018-061$ $24.$ $192-018-062$ $25.$ $192-018-064$ $26.$ $192-018-067$ $27.$ $192-018-067$ $27.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-100$ $31.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-104$ $32.$ $192-018-105$ $33.$ $192-018-120$ $34.$ $192-018-121$ $35.$ $192-018-122$ $36.$ $192-018-123$ $37.$ $192-018-138$ to $192-018-153$ $38.$ $192-018-155$ to $192-018-185$	14.	192-018-035
17. $192-018-047$ 18. $192-018-055$ 19. $192-018-056$ 20. $192-018-056$ 21. $192-018-059$ 22. $192-018-060$ 23. $192-018-061$ 24. $192-018-062$ 25. $192-018-064$ 26. $192-018-067$ 27. $192-018-067$ 28. $192-018-100$ 29. $192-018-100$ 30. $192-018-102$ 31. $192-018-104$ 32. $192-018-105$ 33. $192-018-120$ 34. $192-018-122$ 36. $192-018-123$ 37. $192-018-138$ to $192-018-153$ 38. $192-018-155$ to $192-018-185$	15.	192-018-038
18. $192-018-055$ $19.$ $192-018-056$ $20.$ $192-018-058$ $21.$ $192-018-059$ $22.$ $192-018-060$ $23.$ $192-018-061$ $24.$ $192-018-062$ $25.$ $192-018-064$ $26.$ $192-018-067$ $27.$ $192-018-067$ $28.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-100$ $29.$ $192-018-101$ $30.$ $192-018-102$ $31.$ $192-018-105$ $33.$ $192-018-120$ $34.$ $192-018-121$ $35.$ $192-018-122$ $36.$ $192-018-138$ to $192-018-153$ $37.$ $192-018-138$ to $192-018-155$	16.	192-018-046
19. 192-018-056   20. 192-018-058   21. 192-018-059   22. 192-018-060   23. 192-018-061   24. 192-018-062   25. 192-018-064   26. 192-018-067   27. 192-018-067   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-105   33. 192-018-105   34. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-138 to 192-018-153   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	17.	192-018-047
20. 192-018-058   21. 192-018-059   22. 192-018-060   23. 192-018-061   24. 192-018-062   25. 192-018-064   26. 192-018-067   27. 192-018-067   28. 192-018-100   29. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-104   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	18.	192-018-055
21. 192-018-059   22. 192-018-060   23. 192-018-061   24. 192-018-062   25. 192-018-064   26. 192-018-067   27. 192-018-067   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-102   33. 192-018-105   33. 192-018-105   34. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	19.	192-018-056
22. 192-018-060   23. 192-018-061   24. 192-018-062   25. 192-018-067   26. 192-018-067   27. 192-018-099   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-105   33. 192-018-105   34. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	20.	192-018-058
23. 192-018-061   24. 192-018-062   25. 192-018-064   26. 192-018-067   27. 192-018-099   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	21.	192-018-059
24. 192-018-062   25. 192-018-064   26. 192-018-067   27. 192-018-099   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-102   33. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	22.	192-018-060
25. 192-018-064   26. 192-018-067   27. 192-018-099   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	23.	192-018-061
26. 192-018-067   27. 192-018-099   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	24.	192-018-062
27. 192-018-099   28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	25.	192-018-064
28. 192-018-100   29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	26.	192-018-067
29. 192-018-101   30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	27.	192-018-099
30. 192-018-102   31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	28.	192-018-100
31. 192-018-104   32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	29.	192-018-101
32. 192-018-105   33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	30.	192-018-102
33. 192-018-120   34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	31.	192-018-104
34. 192-018-121   35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	32.	192-018-105
35. 192-018-122   36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	33.	192-018-120
36. 192-018-123   37. 192-018-138 to 192-018-153   38. 192-018-155 to 192-018-185	34.	192-018-121
37.   192-018-138 to 192-018-153     38.   192-018-155 to 192-018-185	35.	192-018-122
38. 192-018-155 to 192-018-185	36.	192-018-123
	37.	192-018-138 to 192-018-153
39 192-018-187 to 192-018-356	38.	192-018-155 to 192-018-185
57. 172 010 107 10 172 010 550	39.	192-018-187 to 192-018-356

Dated this twenty-fourth day of August 2021.

#### HON. ISHMAEL MALI AVUI MINISTER FOR LANDS, HOUSING AND SURVEY

#### LAND AND TITLES ACT (Cap. 133) (Section 71 (3))

#### NOTICE Compulsory Acquisition of Land

#### TAKE NOTICE THAT:

- (l) The Minister, in exercise of the powers conferred by section 71(1) of the land and Titles Act (Cap. 133) has made a declaration dated 24 August 2021, (a copy of which is attached hereto) to the effect that the land specified in the said declaration is required for the public purpose therein described.
- (2) With effect from the date of publication of the said declaration, namely 26 August 2021, all interests in the said land ceased to subsist by virtue of section 75 of the Act subject only to the provisions of sections 76 and 78.
- (3) Any person who claims any interest which, by virtue of section 75 of the Act, ceased to exist, may claim compensation from the Commissioner of Lands. Every claim for compensation shall be sent to the Commissioner of Lands, Honiara, either direct or through the Provincial Secretary (Guadalcanal Province), and an acknowledgement of receipt obtained.
- (4) Under section 76 of the Act, any person or group of persons having an interest which ceased to subsist by virtue of section 75, may within six calendar months from the date of publication of the declaration, apply to the High Court for an order quashing the declaration in so far as it applies to the land subject to or affected by the interest.
- (5) Under section 78 of the Act, any person who, immediately before the publication of the declaration, was lawfully occupying any land or lawfully exercising any right affecting any land specified in the declaration as required for a public purpose, may continue to occupy the land or exercise the right until he is ordered in writing by the Commissioner of Lands to cease from so doing; if there is on the land any building in occupation, a notice (FORM CA4) will be served on the occupier requiring him to vacate the building within a period not exceeding four months.

BUT such person or persons continuing to occupy land or buildings under section 78 SHALL NOT carry out any development of the land or building except with the written consent of the Commissioner of Lands on such terms as he thinks fit.

(6) Any person wanting help in drawing up or submitting any claim for compensation for any interest or right in the land specified in the declaration, or an application

to the High Court, should contact the Provincial Secretary (Guadalcanal Province) who will give him all the help he can.

Dated this twenty-sixth day of August 2021.

#### **COMMISSIONER OF LANDS**

I, ALAN JAMES McNEIL, of the Ministry of lands, Housing and Survey, Honiara, Solomon Islands, Commissioner of Lands, hereby certify that I have this 26 August 2021 posted the above notice on or near the boundaries of the land specified in the Minister's declaration attached to the notice.

ALAN JAMES McNEIL Commissioner of Lands

Honiara, Solomon Islands Printed under the authority of the Solomon Islands Government

Printed by Pacific Printers Limited

636